EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 30 de junio de 2021
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		144,968,951.14	
Intereses	143,032,665.35		
Comisiones	1,792,902.23		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	143,383.56		
GASTOS FINANCIEROS		64,121,235.10	
Intereses	56,340,794.75		
Comisiones	137,581.64		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	7,642,858.71		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			**80,847,716.04**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		444,619,452.94	
Comisiones Por Servicios Diversos	30,832,650.90		
Arrendamientos	2,500.00		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	44,484.41		
Manejo de Cuenta	1,087,281.36		
Otros	412,652,536.27		
GASTOS POR SERVICIOS		10,405,498.96	
Comisiones por Servicios	10,405,498.96		
MARGEN POR SERVICIOS			**434,213,953.98**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,939,970.63	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,914,217.59		
Productos por Inversiones en Acciones	25,753.04		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		11,035,003.29	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	249,640.48		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	10,785,362.81		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**(9,095,032.66)**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**505,966,637.36**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**127,082,020.42**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**378,884,616.94**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(312,456,700.71)	
Productos Extraordinarios	71,906,617.48		
Gastos Extraordinarios	384,363,318.19		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		4,139,646.50	
Productos de Ejercicios Anteriores	6,398,294.51		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,258,648.01		(308,317,054.21)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**70,567,562.73**
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**70,567,562.73**

Guatemala, 05 de julio de 2021

DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILLA
PRESIDENTE

LIC. STEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL