

INDICADORES FINANCIEROS BANCOS Y SOCIEDADES FINANCIERAS NOMBRE DE LA ENTIDAD: EL CREDITO HIPOTECARIO, NACIONAL DE GUATEMALA Referidos al 30 de abril de 2021



| Representa la proporción de la cartera de créditos vencida que está cubierta con provisiones. | 106.74% | Estimaciones por valuación para cartera de créditos Cartera de créditos vencida | CCR= - | Cobertura de cartera de créditos en riesgo (CCR) | activos |
|--|-----------|---|---------|---|--------------|
| Representa la proporción de la cartera de créditos que se encuentra vencida. | 9.85% | Cartera de créditos vencida Cartera de créditos bruta (b) | CVC= _ | Cartera de créditos vencida con relación a cartera de créditos bruta CVC= (CVC) | Calidad de |
| Representa la proporción en que se distribuye el margen operacional para cubrir gastos administrativos. | 25.53% | Gastos de administración (†) Margen operacional bruto (†) | EF . | Eficiencia (EF) | |
| Representa la proporción del gasto administrativo anual de la entidad respecto a su activo. | 4.98% | Gastos de administración (i) Activo neto (h) | EA= | Eficiencia sobre activos (EA) | |
| Representa la tasa de rencimiento anual generada por el total del activo de la entidad. | 2.20% | Resultado del ejercicio (f) Activo neto (h) | ROA= - | Rendimiento sobre activos (ROA***) | Rentabilidad |
| Representa la tasa de rendimiento anual generada por el patrimonio de los accionistas de la entidad. | 56.15% | Resultado del ejercicio (f) Capital contable (g) | ROE= - | Rendimiento sobre patrimonio (ROE**) | |
| Representa la posición de calce de las operaciones en moneda extranjera de la entidad, respecto a su patrimonio computable. * | 5.99% | Activos netos en moneda extranjera (-) obligaciones, compromisos futuros y contingencias en moneda extranjera Patrimonio computable | COME= - | Calce de operaciones en M/E con relación al patrimonio computable (COME) | |
| Representa la proporción de patrimonio con que cuenta la entidad para hacer frente a los riesgos y contingencias a que está expuesta. | 15.46% | Patrimonio computable (-) Gastos Diferidos (e) Sumatoria de los activos y contingencias ponderados por riesgo | AC= - | Adecuación de capital (AC) | |
| Representa la proporción de las obligaciones depositarias y obligaciones financieras que se encuentran respaidadas con el patrimonio de los accionistas de la entidad. | 6.43% | Capital contable Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c) | PCA= | Patrimonio con relación a las captaciones (PCA) | Solvencia |
| Representa la proporción de cartera de créditos que se encuentra financiada con patrimonio de los accionistas de la entidad. | 16.86% | Capital contable Cartera de créditos neta | PCC= - | Patrimonio con relación a cartera de créditos (PCC) | |
| Representa la proporción del activo que se encuentra financiado con patrimonio de los accionistas de la entidad. | 5.07% | Capital contable Activo neto | PA= . | Patrimonio en relación a activos (PA) | |
| Representa la proporción de recursos de inmediata disponibilidad e inversiones de fácil realización con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias, obligaciones financieras y otras obligaciones. | 57.86% | Disponibilidades (b) + Inversiones (b) (d) Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financiaras (c) + Creditos obtenidos (c) + Cuentas por pagar | LM= - | Liquidez mediata (LM) | |
| Representa la proporción de recursos de immediata disponibilidad con que la entidad cuenta para atender obligaciones depositarias y obligaciones financieras. | 14.58% | Disponibilidades (b) Obligaciones depositarias + Obligaciones financieras (c.) | F | Liquidez inmediata (LI) | Liquidez |
| INTERPRETACIÓN | Resultado | | | INDICADOR | AREA |

- (a) El indicador debe reflejarse en formato de porcentaje con dos digitos decimales
- (b) No debe incluir los productos financieros por cobrar
- (c) Debe incluir los gastosa financieros por pagar
- (d) No debe incluir inversiones permanentes, Otras inversiones y debe deducirse las estimaciones por valuación de inversiones
- (e) Corresponde a la sumatoria de los gastos diferidos, según artículo 2, inciso b), y artículo 10 de la Resolución JM-46-2004
- (f) Sumatoria del resultado mensual antes de impuestos (cálculos con base en los últimos doce meses)
- (g) Promedio del capital contable (cálculos con base en los últimos doce meses)
- (h) Promedio del activo neto (cálculos con base en los últimos doce meses)
- (i) Surnatoria de los gastos de administración mensuales (cálculos con base en los últimos doce meses)
- (j) Sumatoria del margen operacional bruto mensual (cálculos con base en los últimos doce meses)
- Ver los limites establecidos en el artículo 2 de la Resolución JM-199-2007
- ** Return On Equity, ROE, por sus siglas en inglés
- Return On Assets, ROA, por sus siglas en inglés