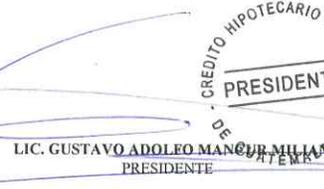


**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 28 de febrero de 2021

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				6,446,106.27
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				451,379.18
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				5,994,727.09
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local		-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior		-	-	-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				5,994,727.09
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				-
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				5,994,727.09
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			208,228.03	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			207,326.96	(901.07)
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				5,993,826.02
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		84,039.26		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	84,039.26	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	61,711.73			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	61,711.73		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-		61,711.73	145,750.99
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				5,848,075.03
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		194,806.86		
Gastos de Administración		1,911,234.40	2,106,041.26	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		154,589.20		
Productos de Inversiones		1,572,458.36	1,727,047.56	378,993.70
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				5,469,081.33
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			221,564.03	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			77,984.04	143,579.99
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				5,612,661.32
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			616,632.27	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			16,236.76	600,395.51
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				6,213,056.83

Guatemala, 05 de marzo de 2021

 DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ CONTADOR GENERAL	 LIC. SERGIO RENÉ T. RACIONEL PAZ AUDITOR INTERNO	 LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCOSQUE MILÁN PRESIDENTE	 LIC. SVEN RESENTIO EFT GREENBERG GERENTE GENERAL
---	--	---	--