EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de enero al 28 de febrero de 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		44,135,966.42	
Intereses	43,640,520.62		
Comisiones	495,445.80		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		19,886,393.65	
Intereses	18,120,673.69		
Comisiones	45,929.34		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	1,719,790.62		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			**24,249,572.77**
PRODUCTOS POR SERVICIOS		192,373,222.95	
Comisiones Por Servicios Diversos	8,926,007.76		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	12,202.99		
Manejo de Cuenta	303,404.83		
Otros	183,131,607.37		
GASTOS POR SERVICIOS		5,364,124.68	
Comisiones por Servicios	5,364,124.68		
MARGEN POR SERVICIOS			**187,009,098.27**
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		266,503.97	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	266,503.97		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		1,035,808.05	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	9.41		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,035,798.64		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			**(769,304.08)**
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			**210,489,366.96**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**41,017,704.41**
MARGEN OPERACIONAL NETO			**169,471,662.55**
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(152,057,880.53)	
Productos Extraordinarios	19,668,601.93		
Gastos Extraordinarios	171,726,482.46		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		2,776,717.42	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,927,002.29		
Gastos de Ejercicios Anteriores	150,284.87		(149,281,163.11)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			**20,190,499.44**
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			**20,190,499.44**

Guatemala, 5 de marzo de 2021

DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
CONTADOR GENERAL

LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL