


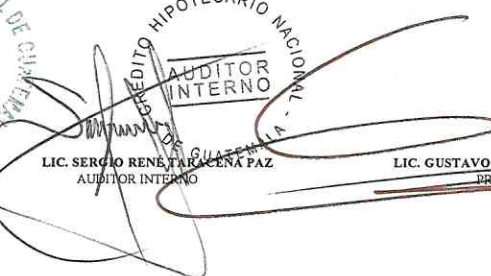


**DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**

Al 31 de enero de 2021  
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA		Descripción	Totales	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA			NACIONAL	EXTRANJERA
ACTIVO		Sub totales	Sub totales	PASIVO		Sub totales	Sub totales
<b>INVERSIONES</b>	<b>375,617,649.75</b>			<b>RESERVAS TÉCNICAS</b>	<b>143,894,852.07</b>	269,074,432.75	213,826.68
En Valores del Estado		375,000,000.00	-	(-) RESERVAS TÉCNICAS A CARGO DE REASEGURADORAS		125,393,407.36	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	<b>OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO</b>	<b>86,100.29</b>	86,100.29	-
Préstamos (Neto)		-	-	<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b>	<b>79,629,433.20</b>	72,349,055.17	683,171.69
Bienes Inmuebles		3,860.00	-	Compañías Reaseguradoras		6,597,206.34	-
Aumentos por Revaluaciones		799,482.25	-	Reservas y Depósitos de Compañías Reaseguradoras		-	-
<b>MENOS:</b>				<b>ACREDORES VARIOS</b>	<b>66,568,500.51</b>	66,419,958.65	148,541.86
Depreciaciones Acumuladas		185,692.50	-	<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b>-</b>	-	-
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>10,000.00</b>	10,000.00	-	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>3,557,666.67</b>	3,557,666.67	-
<b>PRIMAS POR COBRAR (NETO)</b>	<b>146,942,052.91</b>	146,942,052.91	-	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	<b>3,247.72</b>	3,247.72	-
<b>INSTITUCIONES DE SEGUROS</b>	<b>1,810,576.91</b>			<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>293,739,800.46</b>		
Compañías Reaseguradas (Neto)		31,335.97	4,484.64	<b>CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>415,706,646.36</b>	415,706,646.36	
Compañías Reaseguradoras (Neto)		1,774,756.30	-	<b>OTRAS APORTACIONES</b>		1,547,349.67	
<b>DEUDORES VARIOS</b>	<b>162,695,480.64</b>			<b>RESERVAS</b>			
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	RESERVAS DE CAPITAL		404,139,899.46	
Productos por Cobrar (Neto)		1,992,934.93	-	Reserva Legal		613,789.75	
Cuentas por Liquidar		2,940,651.84	-	<b>REVALUACIONES DE ACTIVOS</b>			
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		134,945,745.79	11,190,235.18	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			
Otros Deudores (Neto)		11,625,912.90	-	<b>SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES</b>	<b>709,446,446.82</b>		
<b>BIENES MUEBLES</b>	<b>559,404.04</b>	1,276,152.46	-				
Menos:							
Depreciaciones Acumuladas		716,748.42	-				
<b>CARGOS DIFERIDOS (Neto)</b>	<b>21,811,282.57</b>	21,811,282.57	-				
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>709,446,446.82</b>						

**CUENTAS DE ORDEN 147,411,663,722.66**

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.78638 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de enero de 2021.

**LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN**  
 CONTADOR GENERAL

**LIC. SERGIO RENÉ FABREGA PAZ**  
 AUDITOR INTERNO

**LIC. GUSTAVO ADOLFO MASIGUR MILLÁN**  
 PRESIDENTE

**LIC. SVEN RESENHOFF GREENBERG**  
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 03 de febrero de 2021