


EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2020
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		195,022,120.76	
Intereses	171,928,700.18		
Comisiones	1,415,177.70		
Negociación de Títulos-Valores	19,720,215.49		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,958,027.39		
GASTOS FINANCIEROS		82,883,799.36	
Intereses	74,875,425.49		
Comisiones	214,145.45		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	7,659,790.05		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	134,438.37		
MARGEN POR INVERSIONES			112,138,321.40
PRODUCTOS POR SERVICIOS		527,056,499.68	
Comisiones Por Servicios Diversos	19,347,528.20		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	64,961.45		
Manejo de Cuenta	2,522,703.61		
Otros	505,121,306.42		
GASTOS POR SERVICIOS		16,086,743.80	
Comisiones por Servicios	16,086,743.80		
MARGEN POR SERVICIOS			510,969,755.88
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		2,636,674.54	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	2,549,797.00		
Productos por Inversiones en Acciones	86,877.54		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		35,040,238.60	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	14,292.41		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	35,025,946.19		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(32,403,564.06)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			590,704,513.22
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			173,287,473.49
MARGEN OPERACIONAL NETO			417,417,039.73
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(397,398,314.89)	
Productos Extraordinarios	110,708,556.24		
Gastos Extraordinarios	508,106,871.13		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		7,877,498.34	
Productos de Ejercicios Anteriores	8,615,987.83		
Gastos de Ejercicios Anteriores	738,489.49		(389,520,816.55)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			27,896,223.18
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			<u>27,896,223.18</u>

Guatemala, 6 de octubre de 2020


 DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
 CONTADOR GENERAL


 LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ
 AUDITOR INTERNO


 LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
 PRESIDENTE


 LIC. SVEN RENÉ JOELT GREENBERG
 GERENTE GENERAL

