

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2020
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,788,818,921.86			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	3,281,874,708.89		
Caja		67,775,659.06	7,515,156.38	Depósitos Monetarios		1,391,641,410.66	16,143,340.75
Banco Central		1,532,994,119.08	4,829,623.79	Depósitos de Ahorro		733,954,520.49	15,601,897.28
Bancos del País		128,433,776.75	0.00	Depósitos a Plazo		1,076,508,257.85	24,788,186.18
Bancos del Exterior		0.00	38,954,670.83	Depósitos a la Orden		11,791,130.87	5,208.92
Cheques a Compensar		8,281,990.78	33,925.19	Depósitos con Restricciones		11,401,599.91	39,155.98
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00	CRÉDITOS OBTENIDOS	0.00		
INVERSIONES	1,781,625,884.59			Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para Negociación		0.00	0.00	De Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		1,423,051,557.50	7,700,260.00	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		306,961,277.11	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		55,000,000.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	1,279,590.00		
Certificados de Participación		0.00	0.00	Bonos		15,000.00	0.00
Intereses pagados en compra de Valores		136,232.87	0.00	Pagarés Financieros		0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		(11,223,442.89)	0.00	Obligaciones Financieras a la Orden		1,264,590.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	1,412,304,059.11			Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
Vigente		1,440,170,239.56	20,414,383.06	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	24,598,839.46		
Vencida		191,502,108.54	0.00	CUENTAS POR PAGAR	2,154,123,589.05		
(-) Estimaciones por Valuación		(239,643,227.43)	(139,444.62)	PROVISIONES	52,275,353.48		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	38,963,889.06	38,792,542.34	171,346.72	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	251,810,041.48	535,948,391.59	743,919.19	OTRAS OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		(284,644,624.50)	(237,644.80)	CRÉDITOS DIFERIDOS	4,824,811.41	4,780,274.18	44,537.23
BIENES REALIZABLES	58,594,917.66	181,473,936.41	0.00	SUMA DEL PASIVO	5,518,976,892.29		
(-) Estimaciones por Valuación		(122,879,018.75)	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	39,791,106.28	39,791,106.28	0.00
INVERSIONES PERMANENTES	3,321,153.98	2,938,978.17	382,175.81	CAPITAL CONTABLE	15,000,000.00		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CAPITAL PAGADO		15,000,000.00	
OTRAS INVERSIONES	3,002,871.55	3,002,871.55	0.00	Capital Autorizado		0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	(-) Capital no Pagado		0.00	0.00
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPARTAMENTOS ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00	Casa Matriz, Capital Asignado		0.00	0.00
INMUEBLES Y MUEBLES	279,134,698.53	402,725,742.06	0.00	APORTACIONES PERMANENTES	219,652,624.15	219,652,624.15	
(-) Depreciaciones Acumuladas		(123,591,043.53)	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	788,750,087.31	788,750,087.31	
CARGOS DIFERIDOS	110,669,432.46	117,642,816.59	440,582.85	RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(7,413,966.98)	0.00	REVALUACIÓN DE ACTIVOS	160,389,045.73	160,389,045.73	
SUMA DEL ACTIVO	5,728,245,870.28			OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00	0.00	
				GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)	0.00	0.00	
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	(70,985,647.72)	(70,985,647.72)	
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	0.00	0.00	
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00	
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	0.00	0.00	
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	(959,734,533.64)	(959,734,533.64)	
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	16,406,295.88	16,406,295.88	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	169,477,871.71		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	5,728,245,870.28		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO


102,522,175.70
0.00

CUENTAS DE ORDEN


VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS
CLASIFICACIÓN DE INVERSIONES, CARTERA DE CRÉDITOS Y OTROS ACTIVOS CREDITICIOS
MÁRGENES POR GIRAR
ADMINISTRACIONES AJENAS
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS
OBLIGACIONES FINANCIERAS
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS
OPERACIONES DE REPORTO
OTRAS CUENTAS DE ORDEN
CUENTAS DE REGISTRO

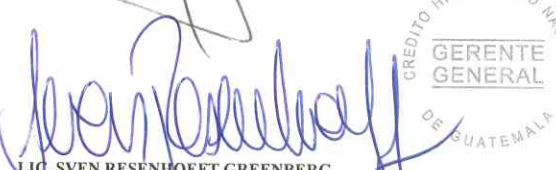
0.00
3,321,890,407.68
1,846,157,535.71
0.00
2,383,687,490.14
0.00
1,263,000,000.00
1,263,000,000.00
0.00
0.00
181,898,324,329.60
0.00
1,145,710,331.93
276,025,212.44

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.70026 por US\$ 1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de junio de 2020
Guatemala, 3 de julio de 2020


LIC. RIGOBERTO SUTZ PESSEN
CONTADOR GENERAL


LIC. SERGIO RENÉ TARACENA PAZ
AUDITOR INTERNO


LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE


LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL