


EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de mayo de 2019
(Cifras en Quetzales)


PRODUCTOS FINANCIEROS		102,454,193.02	
Intereses	92,432,071.62		
Comisiones	930,494.32		
Negociación de Títulos-Valores	8,346,407.90		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	745,219.18		
GASTOS FINANCIEROS		41,487,753.27	
Intereses	40,378,712.57		
Comisiones	97,802.67		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	1,011,238.03		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			60,966,439.75
PRODUCTOS POR SERVICIOS		131,543,242.70	
Comisiones Por Servicios Diversos	10,023,977.66		
Arrendamientos	11,416.79		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	57,758.79		
Manejo de Cuenta	1,929,926.18		
Otros	119,520,163.28		
GASTOS POR SERVICIOS		9,221,743.98	
Comisiones por Servicios	9,221,743.98		
MARGEN POR SERVICIOS			122,321,498.72
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		834,754.31	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	751,579.92		
Productos por Inversiones en Acciones	83,174.39		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		3,233,382.33	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	340,315.81		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	2,893,066.52		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(2,398,628.02)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			180,889,310.45
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			95,340,805.27
MARGEN OPERACIONAL NETO			85,548,505.18
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(82,370,555.63)	
Productos Extraordinarios	10,476,324.22		
Gastos Extraordinarios	92,846,879.85		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		4,790,920.30	
Productos de Ejercicios Anteriores	6,152,549.10		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,361,628.80		(77,579,635.33)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			7,968,869.85
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			7,968,869.85

Guatemala, 5 de junio de 2019


LIC. RIGOBERTO SUI PERÉN
CONTADOR GENERAL


LIC. JULIO CESAR MORENO LÓPEZ
AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES


LIC. MYNOR ORLANDO VARGAS MONTENEGRO
VICEPRESIDENTE


LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL