

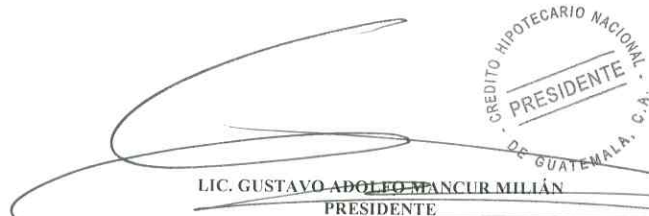
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de enero de 2019
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		18,886,901.85	
Intereses	18,713,756.37		
Comisiones	173,145.48		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		8,293,190.69	
Intereses	8,145,040.87		
Comisiones	24,385.05		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	123,764.77		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			10,593,711.16
PRODUCTOS POR SERVICIOS		25,001,767.31	
Comisiones Por Servicios Diversos	1,810,106.74		
Arrendamientos	416.67		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	11,404.62		
Manejo de Cuenta	134,679.34		
Otros	23,045,159.94		
GASTOS POR SERVICIOS		1,391,985.46	
Comisiones por Servicios	1,391,985.46		
MARGEN POR SERVICIOS			23,609,781.85
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		218,627.15	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	218,627.15		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		1,480,661.48	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,480,661.48		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(1,262,034.33)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			32,941,458.68
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			17,673,087.15
MARGEN OPERACIONAL NETO			15,268,371.53
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(12,614,666.43)	
Productos Extraordinarios	4,989,082.96		
Gastos Extraordinarios	17,603,749.39		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		475,412.50	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,599,304.18		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,123,891.68		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			3,129,117.60
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			3,129,117.60

Guatemala, 5 de febrero de 2019


CONTADOR GENERAL
LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL


AUDITOR INTERNO
LIC. JULIO CESAR MORENO LÓPEZ
AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES


PRESIDENTE
LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILLÁN
PRESIDENTE


GERENTE GENERAL
LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL