

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de agosto de 2018
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		143,772,638.97	
Intereses	142,170,792.71		
Comisiones	1,601,846.26		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		65,099,614.99	
Intereses	64,449,945.85		
Comisiones	193,322.73		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	456,346.41		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			78,673,023.98
PRODUCTOS POR SERVICIOS		247,368,251.70	
Comisiones Por Servicios Diversos	20,270,227.29		
Arrendamientos	15,667.68		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	108,471.85		
Manejo de Cuenta	1,146,179.26		
Otros	225,827,705.62		
GASTOS POR SERVICIOS		12,025,176.51	
Comisiones por Servicios	12,025,176.51		
MARGEN POR SERVICIOS			235,343,075.19
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		2,035,566.39	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,929,399.37		
Productos por Inversiones en Acciones	106,167.02		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		19,500,865.26	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	218.69		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	19,500,646.57		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(17,465,298.87)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			296,550,800.30
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			152,727,063.14
MARGEN OPERACIONAL NETO			143,823,737.16
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(146,072,048.73)	
Productos Extraordinarios	51,911,505.59		
Gastos Extraordinarios	197,983,554.32		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		4,175,201.47	
Productos de Ejercicios Anteriores	5,747,608.22		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,572,406.75		(141,896,847.26)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			1,926,889.90
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			1,926,889.90

Guatemala, 05 de septiembre de 2018


CONTADOR GENERAL
 LIC. RIGOBERTO SUTERÉN
 CONTADOR GENERAL


AUDITOR INTERNO
 LIC. JOSÉ ALBERTO RAMÍREZ CRESPIÑ
 AUDITOR INTERNO


PRESIDENTE
 CARLOS LUIS DE PAREDES GUZMÁN
 PRESIDENTE


GERENTE GENERAL
 LIC. BYRON ENRIQUE CABRERA SUCUP
 GERENTE GENERAL