

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		166,013,598.57	
Intereses	161,364,623.36		
Comisiones	2,186,824.51		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	2,462,150.70		
GASTOS FINANCIEROS		80,959,033.06	
Intereses	80,740,729.14		
Comisiones	218,303.92		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación en Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación Fopa	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN DE INVERSIONES			85,054,565.51
PRODUCTOS POR SERVICIOS		279,836,529.36	
Comisiones Por Servicios Diversos	17,373,431.98		
Arrendamientos	3,749.99		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	200,646.36		
Manejo de Cuenta	1,170,613.30		
Otros	261,088,087.73		
GASTOS POR SERVICIOS		27,666,406.92	
Comisiones por Servicios	27,666,406.92		
MARGEN POR SERVICIOS			252,170,122.44
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,656,499.99	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,514,925.13		
Productos por Inversiones en Acciones	141,574.86		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		10,555,969.12	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiaria en Moneda Extranjera	670.10		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	10,555,299.02		
Gastos Por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(8,899,469.13)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			328,325,218.82
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			152,402,877.74
MARGEN OPERACIONAL NETO			175,922,341.08
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(171,866,138.71)	
Productos Extraordinarios	65,059,658.27		
Gastos Extraordinarios	236,925,796.98		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		2,271,359.10	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,965,181.68		
Gastos de Ejercicios Anteriores	693,822.58		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			(169,594,779.61)
Impuesto Sobre la Renta			6,327,561.47
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			0.00
			6,327,561.47

Guatemala, 03 de octubre de 2014

JERRY AUGUSTO SLUSHER LEÓN
CONTADOR GENERAL

LIC. WENSIELAO DE MANUEL LEMUS MORALES
PRESIDENTE

LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUIZ
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN
GERENTE GENERAL