

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
**** BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2014****
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	232,712,669.91			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	2,404,635,347.40		
Caja		51,714,359.35	4,336,855.65	Depósitos Monetarios		766,762,811.62	7,636,652.62
Banco Central		131,838,260.18	8,344,444.89	Depósitos de Ahorro		414,861,054.15	12,960,678.20
Bancos del País		605,142.92	-	Depósitos a Plazo		1,155,699,467.62	38,489,536.36
Bancos del Exterior		-	24,075,819.92	Depósitos a la Orden		785,941.54	467.58
Cheques a Compensar		11,531,483.03	266,303.97	Depósitos con Restricciones		7,413,041.20	25,706.51
Ciños Sobre el Exterior		-	-	CRÉDITOS OBTENIDOS			
INVERSIONES	1,013,794,195.94			De Instituciones Financieras Nacionales	1,690,290.00		
En Títulos-Valores Para la Venta		667,710,532.50	-	OBLIGACIONES FINANCIERAS			
En Títulos-Valores Para su Vencimiento		246,083,663.44	-	Bonos		15,000.00	-
Operaciones de Reporto		100,000,000.00	-	Obligaciones Financieras a la Orden		1,675,290.00	-
CARTERA DE CRÉDITOS	1,272,144,176.32			GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	22,312,775.92		
Vigente		1,254,666,804.49	9,985,856.56	CUENTAS POR PAGAR	354,828,171.81		
Vencida		170,400,912.04	(1,006,328.66)	PROVISIONES	30,005,422.47		
(-) Estimaciones Por Valuación		(161,903,068.11)	(1,006,328.66)	CRÉDITOS DIFERIDOS	24,103,962.28		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	17,771,618.53			SUMA DEL PASIVO	2,837,575,969.88		
CUENTAS POR COBRAR	150,260,781.29			OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	30,090,857.30		
(-) Estimaciones Por Valuación		249,772,247.81	159,886.60	CAPITAL CONTABLE	15,000,000.00		
BIENES REALIZABLES	56,913,509.45			CAPITAL PAGADO	232,332,634.74		
(-) Estimaciones Por Valuación		154,205,046.47	3,655,565.11	Capital Autorizado			
INVERSIONES PERMANENTES	16,687,951.17			APORTACIONES PERMANENTES			
(-) Estimaciones Por Valuación		(9,892,027.00)	-	RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
OTRAS INVERSIONES	2,799,667.31			RESERVAS DE CAPITAL	438,467,815.13		
(-) Estimaciones Por Valuación		26,579,978.17	-	REVALUACIÓN DE ACTIVOS	163,000,915.36		
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	303,185,409.62			VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA	(164,497,615.82)		
INMUEBLES Y MUEBLES	29,688,490.07			RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(460,803,518.86)		
(-) Depreciaciones Acumuladas		36,642,081.87	-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4,791,411.88		
CARGOS DIFERIDOS	3,095,958,469.61			SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	228,291,642.43		
(-) Amortizaciones Acumuladas		(6,953,591.80)	-	SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	3,095,958,469.61		
SUMA DEL ACTIVO							

Contingencias y Compromisos

SUMA :: **122,957,031.75**

CUENTAS DE ORDEN	SUMA ::
Garantías Cartera de Créditos	2,663,536,665.07
Clasificación de Inversiones, Cartera de Créditos y Otros Activos Crediticios	1,554,015,334.92
Administraciones Ajenas	426,893,851.73
Emisiones Autorizadas de Obligaciones Financieras	1,763,000,000.00
Documentos y Valores Remitidos	1,763,000,000.00
Obligaciones Financieras	48,544,999,347.07
Pólizas de Seguros y Fianzas	
Operaciones de Reporto	900,085,886.85
Otras Cuentas de orden	186,135,685.58
Cuentas de Registro	57,801,666,771.22

JERRY AUGUSTO SLASHER LEON
CONTADOR GENERAL

LIC. HÉCTOR AUGUSTO RIVERA
AUDITOR INTERNO

LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES
PRESIDENTE

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.78525 por US\$. I. publicado por el Banco de Guatemala el 31 de mayo de 2014
Guatemala, 04 de junio de 2014