

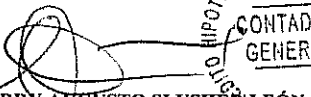


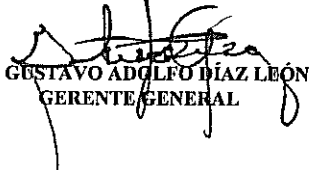
**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2014**  
(Cifras en Quetzales)

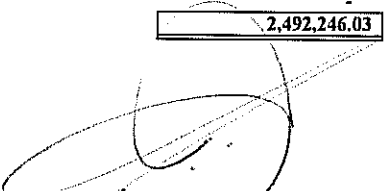


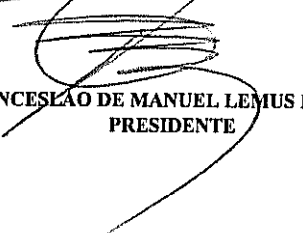
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		71,658,566.70	
Intereses	70,686,675.69		
Comisiones	971,891.01		
Negociación en Títulos-Valores	-		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	-		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		35,355,983.08	
Intereses	35,259,247.21		
Comisiones	96,735.87		
Beneficios Adicionales	-		
Negociación en Títulos-Valores	-		
Cuota de Formación Fopa	-		
Productos no Cobrados	-		
Diferencia de Precio en Operaciones de Reporto	-		
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>			<b>36,302,583.62</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		69,208,970.23	
Comisiones Por Servicios Diversos	6,052,257.54		
Arrendamientos	1,666.68		
Almacenaje	-		
Avalúos e Inspecciones	89,602.90		
Manejo de Cuenta	543,895.59		
Otros	62,521,547.52		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		6,238,098.91	
Comisiones por Servicios	6,238,098.91		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			<b>62,970,871.32</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		579,508.89	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	505,256.48		
Productos por Inversiones en Acciones	74,252.41		
Productos por Promoción de Empresas	-		
<b>GASTOS</b>		5,797,358.41	
Pérdida Por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Pérdidas Cambiaria en Moneda Extranjera	135.51		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	5,797,222.90		
Gastos Por Promoción de Empresas	-		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>(5,217,849.52)</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>94,055,605.42</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>66,190,532.83</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>27,865,072.59</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		(25,527,594.60)	
Productos Extraordinarios	28,413,893.35		
Gastos Extraordinarios	53,941,487.95		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		154,768.04	(25,372,826.56)
Productos de Ejercicios Anteriores	568,086.22		
Gastos de Ejercicios Anteriores	413,318.18		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>2,492,246.03</b>
Impuesto Sobre la Renta			
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>2,492,246.03</b>

Guatemala, 06 de mayo de 2014

  
**JERRY AUGUSTO SLUSHIER LEÓN**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN**  
**GERENTE GENERAL**

  
**LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUÍZ**  
**AUDITOR INTERNO**

  
**LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES**  
**PRESIDENTE**