

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 enero al 31 de marzo de 2016

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		52,765,022.38	
Intereses	51,918,365.51		
Comisiones	663,122.62		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	183,534.25		
GASTOS FINANCIEROS		30,734,011.21	
Intereses	30,597,348.29		
Comisiones	74,334.22		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	62,328.70		
MARGEN POR INVERSIONES			22,031,011.17
PRODUCTOS POR SERVICIOS		89,870,816.58	
Comisiones Por Servicios Diversos	4,321,417.61		
Arrendamientos	2,500.01		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	36,429.58		
Manejo de Cuenta	537,434.07		
Otros	84,973,035.31		
GASTOS POR SERVICIOS		3,844,695.90	
Comisiones por Servicios	3,844,695.90		
MARGEN POR SERVICIOS			86,026,120.68
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		418,559.62	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	375,606.15		
Productos por Inversiones en Acciones	42,953.47		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		5,909,331.34	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	153,232.34		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	5,756,099.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(5,490,771.72)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			102,566,360.13
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			50,134,322.64
MARGEN OPERACIONAL NETO			52,432,037.49
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(47,593,680.85)	
Productos Extraordinarios	29,065,078.78		
Gastos Extraordinarios	76,658,759.63		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(1,831,139.34)	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,624,404.03		
Gastos de Ejercicios Anteriores	3,455,543.37		(49,424,820.19)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			3,007,217.30
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			3,007,217.30

Guatemala, 05 de abril de 2016


LIC. MARIO LEONEL MONROY RIXTUN
CONTADOR GENERAL


LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUIZ
AUDITOR INTERNO


LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES
PRESIDENTE


LIC. LUIS EDUARDO GUERRA HERNÁNDEZ
GERENTE GENERAL EN FUNCIONES

