

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

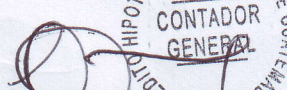
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Quetzales)

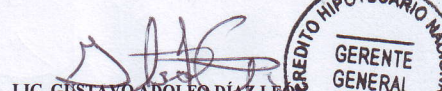
PRODUCTOS FINANCIEROS		219,207,653.57	
Intereses	214,580,479.37		
Comisiones	2,774,900.21		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,852,273.99		
GASTOS FINANCIEROS		112,002,076.61	
Intereses	111,659,667.55		
Comisiones	297,100.84		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	45,308.22		
MARGEN POR INVERSIONES			107,205,576.96
PRODUCTOS POR SERVICIOS		320,268,755.65	
Comisiones Por Servicios Diversos	18,644,805.48		
Arrendamientos	40,000.00		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	174,242.33		
Manejo de Cuenta	1,633,981.32		
Otros	299,775,726.52		
GASTOS POR SERVICIOS		24,461,573.44	
Comisiones por Servicios	24,461,573.44		
MARGEN POR SERVICIOS			295,807,182.21
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,878,770.49	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,840,416.94		
Productos por Inversiones en Acciones	38,353.55		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		22,952,249.29	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	133,472.84		
Cuentas Incobrables y de Dudosas Recuperación	22,818,776.45		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(21,073,478.80)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			381,939,280.37
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			213,929,823.25
MARGEN OPERACIONAL NETO			168,009,457.12
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(164,825,431.59)	
Productos Extraordinarios	162,886,322.90		
Gastos Extraordinarios	327,711,754.49		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		6,937,549.84	
Productos de Ejercicios Anteriores	8,319,906.71		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,382,356.87		(157,887,881.75)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			10,121,575.37
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			10,121,575.37

Guatemala, 03 de enero de 2016


JERRY AUGUSTO S. S. LEON
 CONTADOR GENERAL


LIC. WENCESLAO DE MANUEL LEMUS MORALES
 PRESIDENTE


LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUÍZ
 AUDITOR INTERNO


LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN
 GERENTE GENERAL