

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 Del 01 de Enero al 31 de Octubre de 2016
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		179,857,901.88	
Intereses	176,155,332.99		
Comisiones	2,326,240.10		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,376,328.79		
GASTOS FINANCIEROS		105,147,333.81	
Intereses	104,836,732.63		
Comisiones	248,272.48		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	62,328.70		
MARGEN POR INVERSIONES			74,710,568.07
PRODUCTOS POR SERVICIOS		255,724,016.84	
Comisiones Por Servicios Diversos	18,080,959.88		
Arrendamientos	34,677.38		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	168,991.48		
Manejo de Cuenta	1,573,320.84		
Otros	235,866,067.26		
GASTOS POR SERVICIOS		7,763,486.91	
Comisiones por Servicios	7,763,486.91		
MARGEN POR SERVICIOS			247,960,529.93
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,185,991.33	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,143,037.86		
Productos por Inversiones en Acciones	42,953.47		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		22,698,709.88	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	151,907.04		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	22,546,802.84		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(21,512,718.55)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			301,158,379.45
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			176,406,652.59
MARGEN OPERACIONAL NETO			124,751,726.86
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(124,716,844.48)	
Productos Extraordinarios	94,816,178.88		
Gastos Extraordinarios	219,533,023.36		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		6,757,339.26	
Productos de Ejercicios Anteriores	8,592,496.49		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,835,157.23		(117,959,505.22)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			6,792,221.64
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			6,792,221.64

Guatemala, 04 de noviembre de 2016


 LIC. MARIO LEONEL MONROY PIXTUN
 CONTADOR GENERAL


 LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUIZ
 AUDITOR INTERNO


 LUIS ANTONIO VELÁSQUEZ QUIROA
 PRESIDENTE


 LIC. GUSTAVO ADOLFO DÍAZ LEÓN
 GERENTE GENERAL

