

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 Del 01 de enero al 31 de mayo de 2017
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		88,348,693.39	
Intereses	85,548,965.33		
Comisiones	1,101,440.30		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,698,287.76		
GASTOS FINANCIEROS		40,938,356.79	
Intereses	40,817,364.68		
Comisiones	120,992.11		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			47,410,336.60
PRODUCTOS POR SERVICIOS		153,147,773.95	
Comisiones Por Servicios Diversos	5,942,740.03		
Arrendamientos	7,944.53		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	125,254.25		
Manejo de Cuenta	680,464.75		
Otros	146,391,370.39		
GASTOS POR SERVICIOS		3,362,845.80	
Comisiones por Servicios	3,362,845.80		
MARGEN POR SERVICIOS			149,784,928.15
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		850,233.40	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	808,518.02		
Productos por Inversiones en Acciones	41,715.38		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		27,260,021.45	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	410,068.51		
Cuentas Incobrables y de Dudososa Recuperación	26,849,952.94		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(26,409,788.05)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			170,785,476.70
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			88,450,948.35
MARGEN OPERACIONAL NETO			82,334,528.35
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(93,677,837.70)	
Productos Extraordinarios	21,198,921.44		
Gastos Extraordinarios	114,876,759.14		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		285,811.44	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,345,951.07		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,060,139.63		(93,392,026.26)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			(11,057,497.91)
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			(11,057,497.91)

Guatemala, 05 de junio de 2017


 LIC. MARIO LEONEL MONROY PIXTUN
 CONTADOR GENERAL


 LIC. HÉCTOR AUGUSTO RAMOS RUIZ
 AUDITOR INTERNO


 LIC. JOSÉ DOMINGO CONDE JUÁREZ
 PRESIDENTE EN FUNCIONES


 LIC. LUIS EDUARDO GUERRA HERNÁNDEZ
 GERENTE GENERAL EN FUNCIONES